



PENGUMUMAN TENDER/SELEKSI UMUM

No. 80/BTN/PFAD/VI/2024

Tgl: 13 Juni 2024

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. akan melaksanakan Tender/Seleksi Umum **Pengadaan Jasa Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Learning Center BTN di Lahan Ciburial, Dago Pakar, Bandung (Tahap 1)**, dengan ketentuan dan persyaratan sebagai berikut:

- A. Daftar Pengadaan : Pengadaan Jasa Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Learning Center BTN di Lahan Ciburial, Dago Pakar, Bandung (Tahap 1)
- B. Persyaratan Perusahaan:
 1. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Pelaksanaan Konstruksi dengan kualifikasi usaha **Besar** yang masih berlaku dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (**BG002**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (**BG004**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Gedung Pendidikan (**BG006**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Gedung Penginapan (**BG007**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (**BG009**);
 2. Memiliki Sertifikasi Manajemen Proyek **ISO 21500** atau **ISO 21502** yang masih berlaku;
 3. Memiliki pengalaman renovasi / pembangunan gedung (swasta / pemerintah / BUMN) sejak 5 (lima) tahun terakhir yaitu 2019 s/d 2024 dengan masing-masing nilai kontrak minimal Rp.36.000.000.000,- (Tiga Puluh Enam Miliar Rupiah) sudah termasuk pajak;
 4. Ketentuan lain dipersyaratkan dalam Dokumen Kualifikasi.
- C. Pengambilan dokumen kualifikasi dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:
 1. Peserta wajib melakukan pendaftaran sebagai rekanan Bank BTN melalui Aplikasi e-Procurement Bank BTN dengan link <https://eproc.btn.co.id/webextranet/login.aspx> dengan PIC email: sdri. Yovina Erlena email: yovina.erlena@btn.co.id atau sdri. Munirotul Arifah Retnaningrum email: munirotul.retnaningrum@btn.co.id
 2. Bagi calon peserta yang ingin mengikuti tender ini dan belum terdaftar sebagai rekanan Bank BTN, mohon dapat segera mendaftarkan Perusahaan sebagai rekanan Bank BTN melalui <https://eproc.btn.co.id/webextranet/login.aspx> paling lambat sebelum pendaftaran di tutup atau tanggal 19 Juni 2024.
 3. Pendaftaran pengadaan disampaikan peserta melalui email panitia dengan jadwal sebagai berikut:
Hari / Tanggal : 3 (tiga) hari kerja (13, 14, dan 19 Juni 2024)
Pukul : 08.00 WIB s.d. 16.30 WIB
Subject Email : Pengadaan Jasa Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Learning Center BTN di Lahan Ciburial, Dago Pakar, Bandung (Tahap 1)
Isi : Nama Identitas Perusahaan, Kontak Personal dan Nomor HP
 4. Lampiran dokumen pendaftaran pengadaan yang dikirimkan melalui *email* sebagai berikut:
 - 4.1. Copy SIUP/NIB
 - 4.2. Copy Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Pelaksanaan Konstruksi dengan kualifikasi usaha **Besar** yang masih berlaku dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (**BG002**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (**BG004**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Gedung Pendidikan (**BG006**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Gedung Penginapan (**BG007**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (**BG009**)
 - 4.3. Copy Surat Tanda Daftar Rekanan BTN
 - 4.4. Capture bukti pendaftaran pengadaan setelah melakukan klik "join" sesuai nama pengadaan di Aplikasi e-Procurement.

5. Peserta juga mengirimkan Email ke pfad@btn.co.id cc ananda.pertiwi@btn.co.id ; rizki.aprineta@btn.co.id ; ferdi.putra@btn.co.id ; adfan.pratama@btn.co.id dengan menyampaikan lampiran dokumen sebagaimana butir C.4
6. Dokumen kualifikasi akan dikirimkan ke Peserta yang lampiran dokumen pendaftarannya lengkap (sesuai butir C.4.1 s.d C.4.4 melalui email dan sudah masuk dalam daftar vendor yang melakukan klik "join" di e-procurement BTN.

D. Ketentuan lainnya :

1. Proses pengadaan akan menggunakan Aplikasi e-Procurement sehingga para peserta harus terdaftar sebagai rekanan dan melakukan aktivasi akun e-Procurement Bank BTN.
2. Panitia akan mengevaluasi dokumen peserta yang telah mendaftar. Bagi peserta yang dokumennya lengkap dan dinyatakan lolos prakualifikasi maka panitia akan mengundang peserta untuk melakukan pengambilan Dokumen Pengadaan.
3. Semua berkas yang telah diserahkan menjadi milik panitia sehingga peserta tidak berhak untuk meminta kembali dokumen yang telah disampaikan.
4. Pelaksanaan Tender/Seleksi Umum ini tunduk pada ketentuan yang berlaku di Bank BTN dan persyaratan-persyaratan yang ada.
5. Pengumuman Tender/Seleksi Umum ini akan disampaikan melalui website Bank BTN (www.btn.co.id) dan di website e-Procurement (<https://eproc.btn.co.id/webextranet/login.aspx>)

Demikian pengumuman ini disampaikan.

PANITIA TENDER/SELEKSI UMUM