



## PENGUMUMAN TENDER/SELEKSI UMUM

No. 143/BTN/PFAD/X/2024

Tgl: 08 Oktober 2024

PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. akan melaksanakan Tender/Seleksi Umum **Pengadaan Jasa Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Gedung Bank BTN KC Kelapa Gading Square**, dengan ketentuan dan persyaratan sebagai berikut:

- A. Daftar Pengadaan : Pengadaan Jasa Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Gedung Bank BTN KC Kelapa Gading Square
- B. Persyaratan Perusahaan:
  1. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Pelaksanaan Konstruksi kualifikasi **B (Besar)** yang masih berlaku dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (**BG002**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (**BG004**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (**BG009**);
  2. Memiliki **Sertifikasi Manajemen Proyek ISO 21500 / ISO 21502** yang masih berlaku;
  3. Memiliki pengalaman renovasi/pembangunan gedung (swasta/pemerintah/BUMN) sejak 5 (lima) tahun terakhir yaitu 2019 s/d 2024 dengan masing-masing nilai kontrak minimal Rp. 40.000.000.000,- (Empat Puluh Milyar Rupiah);
  4. Ketentuan lain dipersyaratkan dalam Dokumen Kualifikasi.
- C. Pengambilan dokumen kualifikasi dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:
  1. Peserta wajib melakukan pendaftaran sebagai rekanan Bank BTN melalui Website End to End Procurement Bank BTN dengan link <https://bit.ly/REG-E2EPROC-BTN> dan bagi vendor yang sudah terdaftar mengakses melalui link <https://e2eprocreg.btn.co.id/> .
  2. Pendaftaran pengadaan disampaikan peserta melalui email panitia ke Alamat ke [pfad@btn.co.id](mailto:pfad@btn.co.id) cc [ekky.pratama@btn.co.id](mailto:ekky.pratama@btn.co.id) ; [afkarina.izzati@btn.co.id](mailto:afkarina.izzati@btn.co.id) dengan jadwal sebagai berikut:

Hari / Tanggal	: Selasa - Kamis (08 s.d 10 Oktober 2024)
Pukul	: 09.00 WIB s.d. 16.00 WIB
Subject Email	: Pengadaan Jasa Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Gedung Bank BTN KC Kelapa Gading Square
Isi	: Nama Identitas Perusahaan, Kontak Personal dan Nomor HP
  3. Lampiran dokumen pendaftaran pengadaan yang dikirimkan melalui *email* sebagai berikut:
    - 3.1 Copy SIUP/NIB;
    - 3.2 Copy Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Pelaksanaan Konstruksi Kualifikasi **B (Besar)** yang masih berlaku dengan Klasifikasi Bidang Bangunan Gedung Sub Klasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Perkantoran (**BG002**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (**BG004**) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (**BG009**);
    - 3.3 Copy **Sertifikasi Manajemen Proyek ISO 21500 / ISO 21502** yang masih berlaku
    - 3.4 Copy Surat Pernyataan bersedia tidak akan melakukan perjanjian Kerjasama Operasi (KSO) atau Join Operation (JO) dengan perusahaan lain untuk pelaksanaan Pekerjaan Pembangunan BTN KC Kelapa Gading Square, ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur (atau yang dipersamakan) atau kuasanya di atas kertas ber-kop perusahaan, bertanggal dan dibubuhi cap perusahaan serta bermeterai Rp. 10.000,- (format bebas).

4. Bagi calon peserta yang ingin mengikuti tender ini dan belum terdaftar sebagai rekanan Bank BTN, mohon dapat segera mendaftarkan Perusahaan sebagai rekanan Bank BTN melalui <https://bit.ly/REG-E2EPROC-BTN> paling lambat sebelum tanggal 17 Oktober 2024 dengan PIC :
    - 4.1 sdri. Yovina Erlena email: [yovina.erlena@btn.co.id](mailto:yovina.erlena@btn.co.id)
    - 4.2 sdr. Nedy Amardianto, email: [nedy.amardianto@btn.co.id](mailto:nedy.amardianto@btn.co.id)
  - D. Panitia akan mengirimkan nomor Requisition ke Peserta yang lampiran dokumen pendaftarannya lengkap dan sesuai (sesuai butir C.3.1 s.d C.3.4) melalui email sebagai kode untuk mendownload persyaratan dokumen kualifikasi di Website End to End Procurement Bank BTN.
  - E. Ketentuan lainnya :
    1. Proses pengadaan akan menggunakan Website End to End Procurement, diharapkan para peserta sudah mendaftar sebagai rekanan dan melakukan aktivasi akun End to End Procurement Bank BTN.
    2. Hanya peserta Tender/ Seleksi Umum yang mendaftarkan diri yang akan dievaluasi oleh panitia, dan bagi peserta yang berkas kualifikasinya dinyatakan lengkap dan memenuhi persyaratan akan diundang untuk ikut serta dalam proses Tender/ Seleksi Umum selanjutnya.
    3. Peserta yang dinyatakan lulus kualifikasi akan diundang untuk pengambilan Dokumen Tender/Seleksi Umum.
    4. Semua berkas yang telah diserahkan menjadi milik Panitia sehingga peserta tidak berhak untuk meminta kembali dokumen yang telah disampaikan.
    5. Pelaksanaan Tender/Seleksi Umum ini tunduk pada ketentuan yang berlaku di Bank BTN dan persyaratan-persyaratan yang ada.
    6. Pengumuman Tender/Seleksi Umum ini juga disampaikan di website Bank BTN ([www.btn.co.id](http://www.btn.co.id)) dan di website End to End Procurement (<https://e2eprocreg.btn.co.id>)
- Demikian pengumuman ini disampaikan.

#### **PANITIA TENDER/SELEKSI UMUM**